

CONTRACT DE SERVICII

nr. 27 din 04.03.2026

Ind. III.A.b.1.

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și al Notei justificative nr. 3666/20.02.2026, s-a încheiat prezentul contract de servicii.

1. Partile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - JUDEȚUL BRĂILA prin CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA, cu sediul în municipiul Brăila, Piața Independenței, nr.1, telefon/fax 0239/619600;0239/611765, C.U.I. nr. 4205491,

reprezentată prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** - Președintele Consiliului Județean Brăila și **DRĂGUȚA DAN** - director executiv Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

Societatea FRAZEN ACS S.R.L. Braila, cu sediul în municipiul Brăila,

reprezentată prin Arh. **FRATIMAN ANDREEA-ALEXANDRA** - reprezentant legal, în calitate de prestator.

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - act juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, respectiv prezentul contract și toate anexele sale.

b) achizitor/beneficiar și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) data intrării în vigoare - data semnării și înregistrării contractului la achizitor;

g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h) zi - zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres ca sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare; *an* - 365 de zile.

i) „Date cu caracter personal” sau „Date” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale”.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de întocmire documentației de arhitectură faza de proiectare C.U., D.T.A.D., D.T.A.C. în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul „*Desființare Corp C3, Extindere Corp C2, Amenajare mansardă în pod existent corp C1- intrare în legalitate*” a imobilului situat în municipiul Brăila, str. Ana Aslan, nr. 27, înscris în Cartea Funciară nr. 73273 Brăila, necesar pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției pentru imobilul menționat, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și anexele acestuia.

4.2. - Realizarea documentației de arhitectură în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul „*Desființare corp C3, extindere corp C2, amenajare mansardă în pod existent corp C1- intrare în legalitate*” pentru imobilul din localitatea Brăila, str. Ana Aslan, nr. 27, înscris în Cartea Funciară nr. 73273 Brăila, va cuprinde:

- a. Documentație de arhitectură faza de proiectare C.U.;
- b. Documentație de arhitectură faza de proiectare D.T.A.D.;
- c. Documentație de arhitectură faza de proiectare D.T.A.C.;
- d. Documentație tehnică instalații electrice, faza de proiectare D.T.A.C.;
- e. Documentație tehnică instalații sanitare, faza de proiectare D.T.A.C.;
- f. Documentație tehnică instalații termice, faza de proiectare D.T.A.C.;
- g. Expertiză tehnică întocmită de specialist atestat MC;
- h. Verificarea și avizarea documentației de arhitectură de către specialist atestat MC.

4.3. - Prestatorul va întocmi documentațiile pentru depunerea tuturor avizelor necesare care sunt solicitate prin Certificatul de Urbanism.

4.4. - Documentația de arhitectură cu cele menționate mai sus vor fi înaintate către Consiliul Județean Brăila, semnată și ștampilată, în format pe hârtie și pe suport CD - cu DWG și PDF.

4.5. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor, conform ofertei financiare, anexa nr.1 la contract, este de **125.000,00 lei**, la care se adauga TVA., conform prevederilor legislatiei în vigoare.

6. Durata contractului

6.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract, mentionate la art. 4.1., in termen de 6 luni de la data semnării contractului pentru realizarea documentatiei de arhitectură faza de proiectare C.U., D.T.A.D., D.T.A.C., în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul „*DESFIINȚARE CORP C3, EXTINDERE CORP C2, AMENAJARE MANSARDĂ ÎN POD EXISTENT CORP C1- INTRARE ÎN LEGALITATE*”.

6.2. -Contractul se consideră finalizat în momentul transmiterii de Prestator către Beneficiar a documentației de arhitectură faza de proiectare C.U., D.T.A.D., D.T.A.C. în vederea obținerii Autorizației de Construire.

6.3. - În cazul în care intervin situații neprevăzute care duc la depășirea termenului de realizare a serviciilor solicitate, durata contractului se poate modifica prin act adițional, în baza unei solicitări, din care sa reiasă motivul imposibilității ducerii la îndeplinire a clauzelor contractuale.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) anexa nr. 1 - oferta financiară;
- b) anexa nr. 2 – propunere tehnica de proiectare ;
- c) anexa nr. 3 - caiet de sarcini;
- d) anexa nr. 4 - clauze anti-mită.

7.2. Dacă există neconcordanțe între Oferta tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra Ofertei tehnice, cu excepția cazului în care parametrii tehnici din Oferta tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din Oferta tehnică referitoare la parametrii tehnici.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prevăzute de reglementările autorizate din legislația în vigoare pentru aceste tipuri de servicii.

8.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/sau în legătură cu prestarea serviciilor, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru contract.

8.5. - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.6. - Prestatorul trebuie să respecte următoarele cerințe:

a. Persoană fizică sau juridică evaluată de către O.A.R., în cadrul Comisiei Naționale de Acordare a dreptului de semnătură, în baza Legii nr. 184/2001 (republicată) privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, în urma unui proces de atestare a competențelor ;

b. Observațiile, completările și condițiile verificărilor de proiecte rezultate în urma analizei documentațiilor sunt obligatorii pentru prestator, inclusiv refacerea corespunzătoare a documentațiilor supuse avizării, punerea la dispoziție a completărilor în exemplarele și în forma solicitate de către autoritățile avizatoare. Costurile ocazionate cu refacerea și completarea documentației în volumele solicitate pentru noile susțineri cad în sarcina prestatorului;

c. Prestatorul are obligația să elaboreze documentația necesară pentru obținerea avizului de la Ministerul Culturii, la faza D.T.A.C. și faza de D.T.A.D., și să o susțină prin specialiști atestați M.C. în cadrul Comisiei Zonale în vederea avizării;

d. Prestatorul are obligația să predea documentația de arhitectură în termenul stabilit prin contract, în 4 exemplare, în format pe hârtie, și 1 exemplar în format electronic pe CD/ stick – în format DWG și PDF, scanat cu semnături și ștampile;

e. Prestatorul are obligația să răspundă la eventualele solicitări de clarificări și să refacă pe cheltuiala proprie, în termen maxim de 10 zile lucrătoare, eventualele neconcordanțe, omisiuni sau orice alte probleme care pot să apară pe perioada evaluării și avizării proiectului de către beneficiar.

8.7. – Prin documentație de arhitectură se înțelege elaborarea Documentației Tehnice pentru Autorizarea executării lucrărilor de Desființare, dar și a Documentației Tehnice pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire necesare obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul „Desființare corp C3, extindere corp C2, amenajare mansardă în pod existent corp C1- intrare în legalitate”, demers ce face parte din etapele necesare pentru actualizarea imobilului, la cerere, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, privind situația reală din teren, astfel realizându-se etapele pentru documentația de arhitectură, așa cum sunt enumerate și descrise în Caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

8.8. - Documentația de arhitectură va fi elaborată de persoană fizică sau juridică evaluată de către OAR, în cadrul Comisiei Naționale de Acordare a Dreptului de Semnătură, în baza Legii nr. 184/2001 (republicată), privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, în urma unui proces de atestare a competențelor. Aceasta documentație va fi întocmită în conformitate cu Legea nr. 422/2001 (republicată), privind protejarea monumentelor istorice.

8.9. - Prestatorul își va însuși toate cerințele din caietul de sarcini, anexa nr. 3 la prezentul contract cu mențiunea că oferta tehnică, respectiv obligațiile acestuia stabilite în prezentul contract nu include:

a) Scenariu de Securitate la incendiu- dacă va fi solicitat de către I.S.U. Braila;

b) Instalații speciale (hidranți, detecție fum, iluminat de siguranță, etc.) –daca va fi cazul;

c) Studiu de impact asupra sănătății populației – dacă va fi solicitat de către D.S.P. Braila ;

d) Anexa 5 –Procedura de evaluare a impactului asupra mediului –daca va fi solicitata de A.P.M. Braila.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

- 9.2. - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in conformitate cu prevederile legale in vigoare si ale prezentului contract mentionate la art. 14.
- 9.3. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit, potrivit art. 10.
- 9.4. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului informatii pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, fara ca aceasta sa conduca la prelungirea termenului de prestare a serviciilor.

10. Modalități de plată

10.1. - După recepția documentației, de către comisia constituită în acest scop, și semnarea de către părți a documentelor justificative, plata se va realiza de către Beneficiar, pe bază de factură fiscală, emisă de Prestator, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la Registratura Consiliului Județean Brăila.

10.2. - Prețul este ferm și neajustabil.

11. Raspunderea partilor

11.1. - Îndeplinirea necorespunzătoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate in prezentul contract atrage raspunderea partii in culpa.

11.2. - (1) Pentru indeplinirea cu intarziere sau neindeplinirea obligatiilor asumate, prestatorul datoreaza ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala pentru fiecare luna sau fractiune de luna, conform legislatiei fiscale in vigoare (1% pe luna sau fractiune de luna, procent valabil la data incheierii contractului), din partea de contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Majorarile de intarziere se retin din valoarea facturilor prezentate la plata.

(2) - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut in contract, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, in conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

(3) - Prestatorul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile facute pentru recuperarea creantei, in conditiile neexecutarii la timp a obligatiei de plata de catre achizitor.

(4) - Prestatorul mai poate pretinde achizitorului, daca sunt intrunite conditiile intarzierii la plata, plata contravalorii in lei la data platii a sumei de 40 euro, reprezentand daune-interese suplimentare minimale.

11.3. - Prestatorul va raspunde pentru orice prejudiciu, paguba sau pierdere directa sau indirecta cauzate prin actiunile sau inactiunile sale sau ale personalului său si va plati achizitorului toate aceste daune, dezdaunandu-l integral.

12. Rezilierea și încetarea contractului

12.1. - (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara interventia instantei de judecata si fara punere in intarziere, si da dreptul partii lezate de a pretinde plata de daune-interese.

(2) Rezilierea prezentului contract va fi notificata celeilalte parti cu cel putin 5 zile inainte de data la care aceasta urmeaza sa-si produca efectele.

12.2. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.3. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care:

a) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare definitiva de faliment;

b) prestatorul cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul achizitorului;

c) prin acordul comun al partilor, prin incheierea unui act aditional.

(2) In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data incetarii de plin drept a contractului.

12.4. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara intereselor comerciale ale prestatorului si/sau interesului public in cazul achizitorului.

(2) In acest caz, achizitorul este obligat iar prestatorul este indreptatit, numai la plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data incetarii de plin drept a contractului.

12.5. - Incetarea de plin drept a prevederilor prezentului contract se va notifica celeilalte parti cu cel puțin 5 zile înainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.6. - Incetarea de plin drept a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.7. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea contractului.

13. Garantia de buna executie a contractului – nu este cazul.

14. Recepție și verificari

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractului, ale anexelor acestuia si cu reglementarile autorizate prevazute de legislatia in vigoare, pentru aceste tipuri de servicii.

14.2. - Recepția serviciilor Prestatorului se va face la sediul Beneficiarului și va avea la bază procesul verbal care atestă modul în care au fost îndeplinite obligațiile contractuale.

14.3. - Documentele se semnează și se stampilează, în original, pe fiecare pagină de către prestator.

14.4. - Prestatorul raspunde de realitatea si concludenta documentatiilor predate, conform legislatiei.

14.5. - Prestatorul va transmite documentația de arhitectură cu adresă de înaintare către Beneficiar.

14.6. - Serviciul prestat se consideră finalizat în momentul transmiterii de Prestator către Beneficiar a documentației de arhitectură faza de proiectare C.U., D.T.A.D., D.T.A.C., în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul „*DESFIINȚARE CORP C3, EXTINDERE CORP C2, AMENAJARE MANSARDĂ ÎN POD EXISTENT CORP C1- INTRARE ÎN LEGALITATE*”, semnată și stampilată, în format pe hârtie și digital pe suport CD- în format DWG și PDF, pentru imobilul din Brăila, Str. Ana Aslan, nr. 27, înscris în Cartea Funciară nr. 73273 Brăila.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării și înregistrării contractului la achizitor.

(2) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(3) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului. Directia responsabila cu urmarirea contractului va transmite cu cel puțin 3 zile înainte de ultima zi lucratoare din contract, un referat privind modificarea duratei contractului.

15.2. - In cazul in care:

a) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru achizitorului cu cel puțin 7 zile înainte de ultima zi lucratoare din contract. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in contract se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4. - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare si cu exceptia cazurilor de forta majora prevazute la art. 19, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a calcula si retine majorari de intarziere prestatorului conform art. 11.2.(1).

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in oferta financiara, anexa nr.1 la contract.

16.2. - Prețul contractului este ferm pe toată durata de derulare a contractului.

17. Subcontractanți

17.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

17.2. Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin. 5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Prestatorul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Prestatorul va transmite pentru noii subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către Achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

17.4. În situațiile prevăzute la art. 17.3, Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptați de Achizitor, următoarele:

(1) contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

17.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, prestatorul trebuie să respecte următoarele condiții:

(1) valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

(2) obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

(3) obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

17.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Prestatorul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

17.7.(1) Subcontractantul/subcontractanții își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții acceptați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

17.8. Prestatorul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice Achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

17.9. Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

18. Asigurari – nu este cazul.

19. Forța majoră

19.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Amendamente

20.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 și art. 222 din Legea 98/2016.

21. Cesiunea

21.1. - Nici o parte nu va cesa o parte sau întregul contract, beneficiul sau orice alt drept în cadrul sau asupra contractului.

21.2. - Prin excepție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.3. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind orice alte obligații asumate prin contract.

21.4. - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții și/sau terții susținători declarați (dacă e cazul) pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Român.

22. Solutionarea litigiilor

22.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România, în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă în vigoare.

23. Confidențialitatea contractului

23.1. Pe toată durata contractului, prestatorul nu va divulga sau folosi pentru alte scopuri, cu excepția executării contractului, nici o informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

23.2. Fac excepție de la caracterul confidențial al contractului:

- a) informațiile ce intră sub incidența Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, precum și cele furnizate către o autoritate publică sau instanță judiciară, la cererea acestora;
- b) informațiile care sunt publice sau devin publice ulterior din motive care nu țin de acțiunea sau omisiunea părților;
- c) informațiile care se aflau în posesia prestatorului anterior datei de intrare în vigoare a prezentului contract.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Protecția datelor cu caracter personal

27.1. În executarea contractului încheiat între părți, Partile au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
U.A.T. JUDEȚUL BRAILA
CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA

PRESTATOR,
SOCIETATEA FRAZENAC S.R.L.
BRAILA